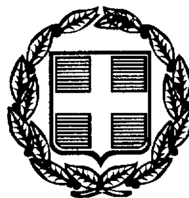




6367

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 694**

8 Αυγούστου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ζα/2595 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 2,94 στρεμ. στη θέση «Εκκλησίας Ελιές» περιφέρειας Ριζομύλου του Νομού Αχαΐας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 Ν. 998/79 όπως συμπληρώθηκε με Ν. 2040/92.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, όπως συμπληρώθηκε με το Νόμο 2240/1994 και τις όμοιες τ ου άρθρου 12 Ν. 2307/1995.

6. Τις αριθ. 4040/2.7.1997 και Ζα/2467/10.7.97 προτάσεις του Δασαρχείου Αιγίου και της Δ/νσης Δασών αντίστοιχα, «περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά που εκδηλώθηκε στις 31.5.1997 τη δημόσια δασική έκταση αείφυλλων πλατύφυλλων και κυπαρισσιών εμβαδού (2940) δύο χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα τετραγωνικών μέτρων στη θέση «Εκκλησίας Ελιές περιφέρειας Ριζομύλου» και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Θ Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με νέα εθνική οδό Αθηνών - Πατρών, Δημόσια Δασική έκταση και ελαιόκτημα Π. Σαΐτη.

Δυτικά: Με Δημόσια δασική έκταση και ελαιόκτημα Κων. Κλωνή.

Βόρεια: Με νέα εθνική οδό Αθηνών - Πατρών

Νότια: Με Δημόσια δασική έκταση και ελαιόκτημα Κων. Κλωνή.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην κοινότητα Ριζομύλου σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 15 Ιουλίου 1997

Με εντολή Γεν. Γρ. Περιφ.
Ο Αναπληρωτής Περιφ. Διευθυντή
ΣΤΕΦ. ΦΑΡΔΕΛΛΑΣ

Απόσπασμα Χάρτη Περιφέρειας κοιν. Ριζομύλου Αχαΐας
Κλίμακος 1:20000
+ θέση καείσης εκτάσεως

ο συντάκτης

ΚΩΝ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
Δασοπόνος

Σε εκτέλεση στην υπ' αριθμ. Ζα/2595/15.7.97 απόφαση του κ. Αναπλ. Περ/κού Δ/ντή Αχαΐας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καείσης Δημόσιας Δασικής εκτάσεως εξ αειφ. Πλατυφύλλων και κυπαρισσιών στη θέση "Εκκλησιάς Ελιές" Περιφ. κοιν. Ριζομύλου Αιγίου την 31-5-1997 από αναμμένο τσιγάρο εμβαδού 2,94 στρεμμάτων η οποία κηρύσσεται αναδασωτέα

Θεώρηση
Αίγιο 2-7-1997
Ο Δασάρχης κ.α.

Παναγιώτης Γκρτόπουλος
Δασολόγος

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000
ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΔΕ υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΘΑ που κηρύσσεται αναδασωτέα 2,94 στρέμματα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Ν. ΑΧΑΪΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
από το πρωτότυπο που υπάρχει στο αρχείο της υπηρεσίας μας
Δημόσια Δασική Έκταση

Θεωρείται
Πάτρα 15-7-1997
ΕΓΓ
ο Αναπληρωτής Δ/ντής Ν. Αχαΐας

Στέφ. Φαρδέλλας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3685/97 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου οικοπεδικής έκτασης στη θέση Ανεστασού του σχ. πόλεως Λιμένος Χερσονήσου (εκτός σχεδίου περιοχής) Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 2.4/14.5.1985 9ΦΕΚ 225/Δ/85) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

6. Το με 1839/4.6.97 έγγραφο της Κοινότητας Λιμένος Χερσονήσου.

7. Την 4191/1.7.97 απόφαση της πρωτοβάθμιας τοπ. αυτοδ/σης.

8. Την από 26.6.97 πρακτικό 17 απόφαση του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Την έγκριση του τοπικού ρυμοτομικού σχέδιου στην εκτός σχεδίου περιοχή Ανεσταού ιδίως του σχέδιου Λιμ. Χερσονήσου, όπως αυτό φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:250 του μελετητή Σπύρου Δανέλλη για το οικόπεδο έκτασης 3.755,75 μ2 με τους παρακάτω όρους δόμησης για την δημιουργία Κοινοτικού Καταστήματος της Κοινότητος Λιμένος Χερσονήσου και με τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς δόμησης

κάλυψη 23%
σ.δ. 0,378
συνολική κάλυψη 730,32
συνολική δόμηση 1232,7
συνολική όγκος 4461,17
max ύψος 11,20
πλάγιες αποστάσεις 4,73 μ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 4 Ιουλίου 1997

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
Τ. ΤΑΓΑΡΑΚΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Γενικές διατάξεις - Π.Δ. 24-5-85 / ΦΕΚ 270 Δ / 31-5-85)

Αρτιότητα οικοπέδου	4000 Μ2
Ποσοστό κάλυψης	10%
Συντελεστής δόμησης	0.20
Μέγιστο ύψος	7.50 Μ
Αριθμός ορόφων	2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Εμβαδόν οικοπέδου 3757.45 Μ2

Κοινοτικος δρομος πλ. - 8.00 μ.

Κοινοτικος δρομος πλ. - 7.00 μ.

Ρεμμα

Ρεμμα

Ε=3757.45 Μ2

2/Π

1/Π

1/Π

2/Π

1/Π

Παιδικος Σταθμος

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΙΜΕΝΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
ΕΡΓΟ :	ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ :	ΣΠΥΡΟΣ ΔΑΝΕΛΛΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΑΡΙΑ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛ. ΜΗΧ.
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΑΝΕΛΛΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ ΑΡΝΑΟΥΤΑΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ.ΣΧ. Α 3
ΚΛΙΜΑΚΕΣ :	1:250
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :	ΙΟΥΝΙΟΣ 1993
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Αριθ. 4947 (3)

Τροποποίηση σχεδίου διανομής οικισμού Μυροδάφνης Ν. Ιωαννίνων στα Ο.Τ. 12 και 13.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 4 και 5 του άρθρου 38 του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α΄) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α/16.8.23) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 2.4.1985 (ΦΕΚ 225 Δ/1985) «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/13.7.1994) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. και τον Οργανισμό Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων που δημοσιεύθηκε και ισχύει από την 11.5.1995 (ΦΕΚ 397 Β΄)».

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο διανομής έτους 1962 του οικισμού Μυροδάφνης Ιωαννίνων που κυρώθηκε με την αγροτική Νομοθεσία.

6.Τις υπ' αρθ. 15/1997 και 22/1997 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Μυροδάφνης Ιωαννίνων.

7. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ιωαννίνων όπως αυτή διατυπώθηκε με την υπ' αριθ. 171/17.6.97 πράξη του.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας, αποφασίζουμε:

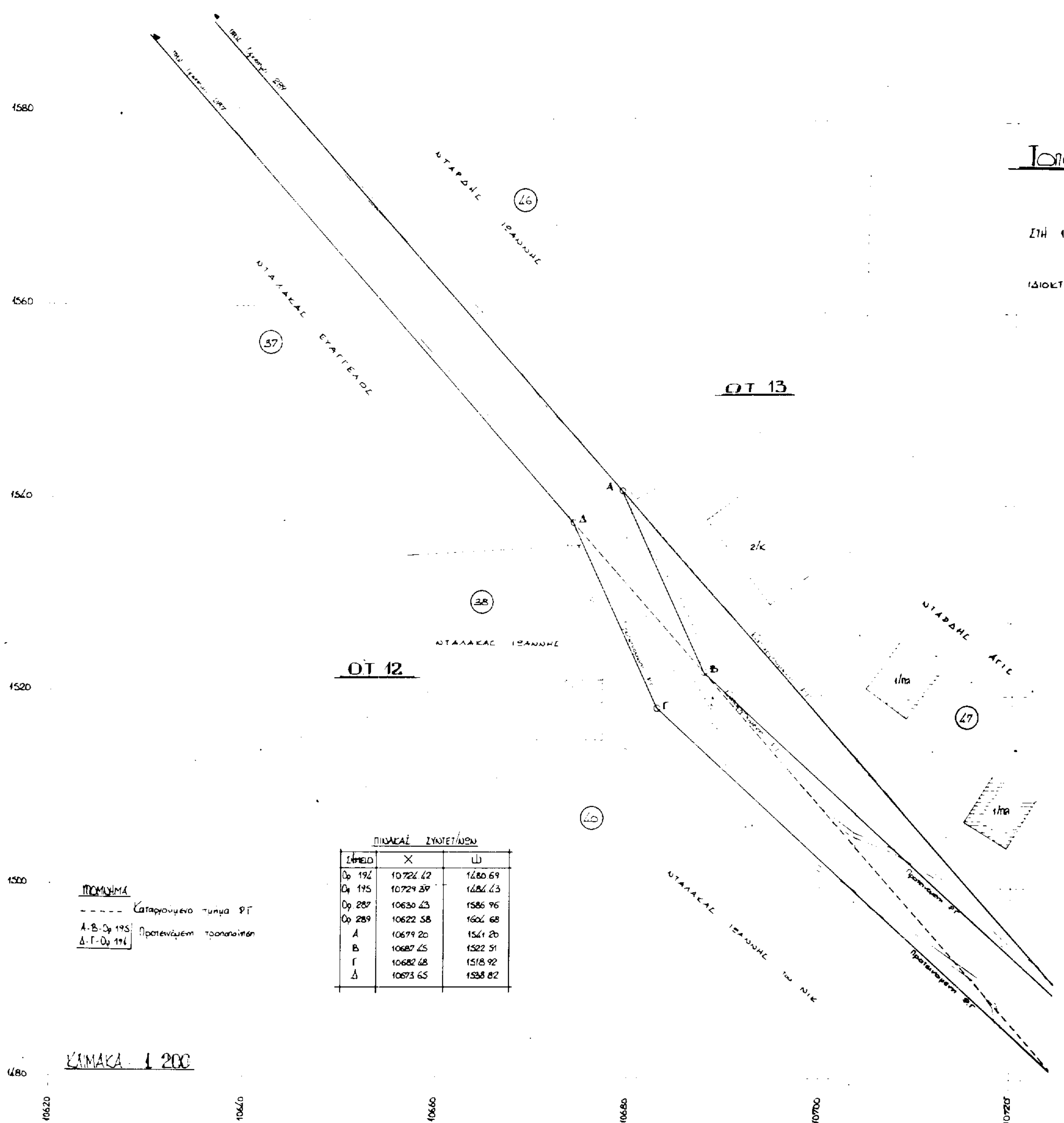
Τροποποιείται το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Μυροδάφνης Ν. Ιωαννίνων ως εξής: α) μεταφέρονται οι ρυμοτομικές γραμμές μεταξύ των υπ' αριθ. 40 και 47 ιδιοκτησιών των Ο.Τ. 12-13 προς την υπ' αριθ. 40 ιδιοκτησία όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και

β) καθορίζεται ως οικοδομική γραμμή η καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή (Α-195) του Ο.Τ. 13.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 16 Ιουλίου 1997

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ



Σημείο	X	Ψ
Ορ 194	10724.42	1480.69
Ορ 195	10729.39	1484.43
Ορ 287	10630.43	1586.96
Ορ 289	10622.58	1604.68
Α	10679.20	1541.20
Β	10687.45	1522.51
Γ	10682.48	1518.92
Δ	10673.65	1538.82

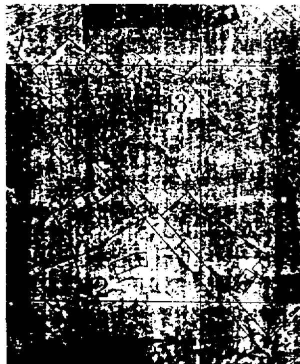
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

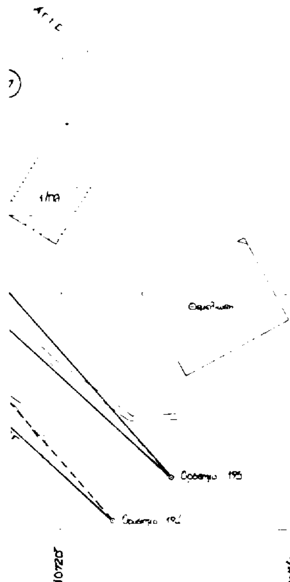
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΔΟΥ

ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΕΝΤΟΣ ΕΓΚ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1962 ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ "ΜΥΡΟΔΑΦΝΗΣ"

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ 46 ΝΤΑΛΑΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
47 ΝΤΑΡΛΗΣ ΑΓΙΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200





ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΡ. ΤΣΟΓΚΑΣ
ΤΕΧ/ΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.ΤΕ.Μ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης

Ειδοποιούνται κατά νόμο οι: 1) Βασιλική συζ. Ιωαν. Μάρκατζη, 2) Δημήτριος Λύκος και 3) Σοφία χήρα Νέστορα Ταρουσοπούλου, κάτοικοι Νέου Φαλήρου Πειραιώς, ως εικαζόμενοι ιδιοκτήτες της ιδιοκτησίας που είναι στο Νέο Φάληρο Πειραιώς επί της οδού Δημ. Φαληρέως αρ. 29 και εμφαίνεται στην με αριθμό 50/1980 Πράξη Τακτοποιήσεως ιδιοκτησιών λόγω σχήματος της υπηρεσίας Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αττικής (Δ/τος Πειραιώς) που έχει κυρωθεί με την υπ' αριθ. 300414/Μ. 349/77/1980 Απόφαση του Γεν. Δ/ντού της Νομαρχίας Αττικής (Δ/τος Πειραιώς) και το από 30.4.1980 τοπογραφικό διάγραμμα του τεχνικού υπαλλήλου της άνω υπηρεσίας Α. Κούτση, που τη συνοδεύει, με τα κεφαλαία γράμματα (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) και τον αριθμό Ι, από την οποία προσκυρούται λόγω τακτοποιήσεως σχήματος τμήμα επιφανείας μέτρων τετρ. 28,90 που εμφαίνεται στην πράξη αυτή και το διάγραμμα αυτό με τα γράμματα (κ-λ-ι-θ-κ), στην όμορη ιδιοκτησία ιδιοκτησίας Σπυρ. Νικ. Μελά, Μαρίας χήρας Ιωαν. Μελά, Άννας - Μαρίας θυγ. Ιωαν. Μελά και Νικολάου Ιωαν. Μελά, που εμφαίνεται στην πράξη αυτή και το διάγραμμα αυτό με τα κεφαλαία γράμματα (Α - Ζ - Ε - Δ - Θ - Η - Κ - Λ - Α) και τον αριθμό 2, ότι οι: 1) Σπυρίδων Νικ. Μελάς, Μαρία χήρα Ιωαν. Μελά, Άννα - Μαρία θυγ. Ιωαν. Μελά και Νικόλαος Ιωαν. Μελάς, κατέθεσαν υπέρ αυτών ως εικαζομένων ιδιοκτητών της προσκυρουμένης αυτής ιδιοκτησίας στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (υπ/μα Πειραιώς) προς ολοκλήρωση της προσκυρώσεως αυτής το ποσό των δραχμών τριακοσίων έξι χιλιάδων τριακοσίων σαράντα (306.340) με το υπ' αριθ. 42738/24.7.1997 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρ/κών και Δανείων (υπ/τος Πειραιώς), που καθορίστηκε ως προσωρινή αποζημίωση (κατά την επί πλέον σχετική διαφορά, συμψηφιζομένη κατά το υπόλοιπο στη δική τους ισόποση αξίωση), με την υπ' αριθμό 103/1980 απόφαση του Μον. Πρωτ/κείου Πειραιώς (Διαδικασίας Απαλλοτριώσεων), αποδοτέα κατόπιν δικαστικής αποφάσεως κατά νόμο.

(Αριθ. διπλ. Β' ΔΟΥ Πειραιά 9401600/25.7.97).

Πειραιάς, 25 Ιουλίου 1997

Ο εκ των δικαιούχων της προσκυρώσεως
ΣΠΥΡΟΣ ΜΕΛΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ